

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 25227/2020/STAV/sumb
Č.J.: DMB0 17577/2021
VYŘIZUJE: Ing. Petra Šumberová
TEL.: 516 488 736
E-MAIL: petra.sumberova@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 25.8.2021



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

KAMENOLOMY ČR s.r.o., IČO 49452011, Polanecká 849, Svinov, 721 00 Ostrava 21,
v zastoupení

ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IČO 02764750, 9. května 1179/11, 678 01 Blansko 1

(dále jen "žadatel") podal dne 7.12.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí pro stavební záměr:

Přemístění technologické linky kamenolomu - I. etapa

Lhota Rapotina

SO 101 Areálová komunikace

SO 401 Rozvody NN, VO

SO 700 Objekty pozemních staveb

Provozně – technologické objekty

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 397/8, 397/9, 397/12, 397/13, 397/15, 397/16, 397/17, 397/18, 397/20, 397/21, 397/22, 397/30, 397/33, 397/49, 406/1, 406/7, 411/2, 411/4, 411/5, 411/6, 411/8, 411/9, 411/10, 411/11, 411/12, 411/13, 411/14, 411/15, 420/1, 420/3 v katastrálním území Lhota Rapotina, parc. č. 758/2 v katastrálním území Újezd u Boskovic.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení, které je navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) ve spojení s § 9b a násl. zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“).

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

30. září 2021 (čtvrtek) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných na MěÚ Boskovice, odbor výstavby a ÚP, 3.NP – sekretariát.

Informace o záměru podle § 9b odst. 1 zákona o EIA:

Stavební úřad v souladu s § 9b odst. 1 zákona o EIA zveřejňuje

a) žádost spolu s upozorněním, že se jedná o záměr podléhající posuzování podle tohoto zákona, případně záměr podléhající posuzování vlivů na životní prostředí přesahujících hranice České republiky, spolu s informací, kde lze nahlédnout do příslušné dokumentace pro navazující řízení

Text samotné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby je zveřejněn společně s tímto oznámením o zahájení řízení.

Stavební úřad upozorňuje, že se jedná o záměr posuzovaný podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jehož výsledkem bylo souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 8.6.2018, č.j. JMK 84234/2018, spis.zn. S-JMK 174416/2016 OŽP/Rich.

Do dokumentace včetně vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou podkladem pro vydání rozhodnutí v navazujícím územním řízení, lze nahlédnout na Městském úřadě v Boskovicích, odbor výstavby a ÚP (v úřední dny, tj. po, st 8 – 17 hod.), nejpozději při veřejném ústním jednání.

b) informace o předmětu a povaze rozhodnutí, které má být v navazujícím řízení vydáno

Záměr spočívá ve zrušení stávající technologické linky a ve výstavbě nové technologické linky. Přemístění linky je vyvoláno pokračováním plánované těžby v místě stávající technologické linky a souvisejících objektů. Účel užívání stavby a způsob technologie dobývání se nemění.

Součástí záměru jsou objekty:

SO 101 Areálová komunikace

- neveřejné vozidlové, manipulační a pěší komunikace uvnitř areálu o rozloze cca 1,45 ha
- parkoviště 20 stání

SO 401 Rozvody NN, VO

- areálové neveřejné rozvody NN a venkovního osvětlení v délce 1 620 m

SO 700 Objekty pozemních staveb

- 701 zázemí – kanceláře, sociální zázemí o zastavěné ploše 178 m²
- 702 Dílna – o zastavěné ploše 163,6 m²
- 703 Sklad – o zastavěné ploše 79,7 m²
- 704 Váha – 2 ks
- 705 Oplocení – v délce 210 m

Provozně – technologické objekty

- PS 01 Technologická linka
- PS 02 Zásobník plynu
- PS 03 Bencalor
- PS 04 Myčka – 1 ks

Součástí budou rovněž hrubé terénní úpravy (příprava staveniště) spočívající především ve skrývce ornice a následných terénních úpravách do úrovně k-čních vrstev zpevněných ploch a ploch stavebních a technologických provozů. Jedná se o odkopávky terénu v zářezech a provedení násypů.

Za splnění zákonných požadavků bude v navazujícím územním řízení vydáno rozhodnutí, které po nabytí právní pomoci opravňuje žadatele k umístění stavby.

c) informace o tom, kde se lze seznámit s dokumenty pořizovanými v průběhu posuzování, které se zveřejňují podle § 16

Pro záměr, který je předmětem navazujícího řízení, vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí souhlasné závazné stanovisko ze dne 8.6.2018, č.j. JMK 84234/2018, spis.zn. S-JMK 174416/2016 OŽP/Rich, ve kterém stanovil podmínky pro fázi přípravy, realizace (výstavby), provozu, popřípadě podmínky pro fázi ukončení provozu záměru za účelem prevence, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Dokumenty pořizené v průběhu posuzování v souladu s § 16 zákona o EIA jsou k dispozici na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1347?lang=cs

d) informace o podmínkách zapojení veřejnosti do řízení podle § 9c odst. 1 a podle zvláštních právních předpisů, kterými se rozumí především informace o místě a čase konání případného veřejného ústního jednání, o lhůtě pro uplatnění připomínek veřejnosti k záměru a o případných důsledcích zmeškání takové lhůty, informace o tom, zda a případně v jaké lhůtě může veřejnost nahlížet do podkladů rozhodnutí, o dotčených orgánech a informace o možnostech dotčené veřejnosti účastnit se navazujícího řízení podle § 9c odst. 3 a 4.

Ve smyslu § 9c odst. 1 zákona o EIA může veřejnost uplatnit připomínky k výše uvedenému záměru nejpozději při veřejném ústním jednání, které se bude konat dne 30. září na adrese MěÚ Boskovice, odbor výstavby a ÚP, nám. 9. května 2, 680 11 Boskovice, jinak ke stanoviskům nebo námitkám účastníků řízení podaným po této lhůtě nebude přihlédnuto.

Veřejnostní se podle § 3 písm. h) zákona o EIA rozumí jedna nebo více osob.

Pokud se dle § 9 c odst. 3 zákona o EIA podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 zákona o EIA, stává se účastníkem navazujícího řízení též

a) dotčený územní samosprávný celek, nebo

b) dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA

dotčenou veřejností se podle § 3 písm. i) bod 2 zákona o EIA rozumí:

- právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, případně před dnem vydání rozhodnutí podle § 7 odst. 6, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob, přičemž podpisy musí být doloženy na podporující listině splňující náležitosti dle § 9e zákona o EIA.

Dle § 9c odst. 4 zákona o EIA může odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Do dokumentace včetně vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou podkladem pro vydání rozhodnutí v navazujícím územním řízení, lze nahlédnout na Městském úřadě v Boskovicích, odbor výstavby a ÚP (v úřední dny, tj. po, st 8 – 17 hod.), nejpozději při veřejném ústním jednání.

Z důvodu vydání závazných stanovisek jsou dotčenými orgány v navazujícím řízení:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, 678 29 Blansko
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Poříčí 1991/22, 67801 Blansko

Dále byl jako místně příslušný orgán báňské státní správy stanoven dotčeným orgánem:

- Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Kozí 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Poučení:

Oznámení o zahájení navazujícího řízení se v souladu s ustanovením §9b odst. 1 zákona o EIA doručuje podle §25 správního řádu veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 30 dnů vyvěšena na úřední desce MěÚ Boskovice, nám. 9. května. Informace se považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede.

Obsah vyhlášky zveřejní stavební úřad též způsobem umožňující dálkový přístup na internetové adrese <https://www.boskovice.cz/uredni-deska/d-23127/p1=30582> spolu se žádostí o vydání územního rozhodnutí.

Veřejná vyhláška s oznámením o zahájení řízení a žádost o vydání územního rozhodnutí na předmětnou stavbu budou rovněž **vyvěšeny na úředních deskách obcí Lhota Rapotina a Újezd u Boskovic.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 30-ti dnů.

Informace se považuje za zveřejněnou vyvěšením na úřední desce správního orgánu, který navazující řízení vede.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona (dodjky)
ODEHNAL PROJEKT s.r.o., IDDS: 63aex65

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona (dodjky)
Obec Újezd u Boskovic, IDDS: 9qvbpiv – k vyvěšení na úřední desce