

---



**Stavební úpravy objektu bývalé MŠ – bytový dům,  
Újezd u Boskovic**

---



**DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE**

**Investor:**

**Obec Újezd u Boskovic**

Újezd u Boskovic 66

680 01 Boskovice

**Zpracoval:**

**Ing. Ilona Janíková s.r.o.**

Újezd u Boskovic č.118

680 01 Boskovice

## **Rozsah stavebních úprav**

### **Sklep**

- demontovat dřevěné konstrukce sklepních kójí napadené plísní
- otlučení zavlhých omítek stěn v celé výšce, vyčistit spáry a ponechat přes léto bez omítek

### **byt A**

- výměna balkonových dveří (1350/2800), zateplení vnějšího ostění tep. izolací tl. min. 30 mm
- lokální oprava omítek ostění

### **byt B**

- výměna balkonových dveří (1350/2800) + okna v kuchyni (1350/1850), zateplení vnějšího ostění tep. izolací tl. min. 30 mm
- lokální oprava omítek ostění

### **byt D**

- výměna okna v kuchyni (1350/1350), zateplení vnějšího ostění tep. izolací tl. min. 30 mm

### **Společné prostory**

- přespárovat dlažbu balkonu (12 m<sup>2</sup>)
- zrevidovat stav krytiny a stav pojistné hydroizolace především u štítů (v bytě C došlo k zatečení po odtání sněhu, v bytě D po dešti)
- provést rekonstrukci povrchu obou venkovních schodišť -
- opravit omítku jihozápadní fasády (cca 20 m<sup>2</sup>)
- nad společný vstup do bytů A,B bude instalována stříška nad vchodové dveře, oblouková, zastřešení polykarbonát, nosná konstrukce hliník

11.11.2019

Vypracoval: Jiří Janík